

簡明綜合資產負債表

		二零零五年 六月三十日 (未經審核)	二零零四年 十二月三十一日 (重列)
	附註	港幣百萬元	港幣百萬元
非流動資產			
固定資產		2.4	2.4
投資物業		0.3	0.9
商譽		259.2	259.2
發展中物業		7.2	7.2
待發展物業		26.7	26.7
聯營公司權益		2,237.4	2,061.9
可供出售投資	十	235.0	206.2
以盈虧釐定公平價值之金融資產		11.3	—
應收貸款及其他應收長期賬項		24.9	31.6
其他資產		0.3	0.3
		<u>2,804.7</u>	<u>2,596.4</u>
流動資產			
以盈虧釐定公平價值之金融資產		7.7	7.9
待售物業		250.6	250.6
存貨		6.7	3.3
應收賬項、按金及預付款項	十一	43.4	29.4
定期存款		110.3	82.3
現金及銀行結餘		11.7	16.7
		<u>430.4</u>	<u>390.2</u>
列為待售非流動資產		79.0	79.0
		<u>509.4</u>	<u>469.2</u>
流動負債			
應付賬項及費用	十二	94.0	124.2
應付稅項		5.9	5.3
附息之銀行及其他債項		17.0	107.6
已收訂金		49.7	49.5
可換股優先股之負債部份		38.3	38.3
		<u>204.9</u>	<u>324.9</u>
流動資產淨值		<u>304.5</u>	<u>144.3</u>
扣除流動負債後總資產		<u>3,109.2</u>	<u>2,740.7</u>



簡明綜合資產負債表(續)

	二零零五年 六月三十日 (未經審核)	二零零四年 十二月三十一日 (重列)
	港幣百萬元	港幣百萬元
扣除流動負債後總資產	3,109.2	2,740.7
非流動負債		
附息之銀行及其他債項	(228.6)	(79.4)
可換股票據	(13.8)	(13.8)
附屬公司少數股東墊款	(34.4)	(34.4)
	<u>(276.8)</u>	<u>(127.6)</u>
	<u>2,832.4</u>	<u>2,613.1</u>
股本及儲備		
母公司股權持有人應佔權益		
已發行股本	495.7	490.7
儲備	1,085.5	973.4
	<u>1,581.2</u>	<u>1,464.1</u>
少數股東權益	1,251.2	1,149.0
	<u>2,832.4</u>	<u>2,613.1</u>

