



中期股息

董事會議決不派發截至二零零四年十二月三十一日止年度之中期股息(二零零三年：無)。

管理層之討論及分析

業務摘要

本集團之重大投資主要包括擁有及經營於香港之五間富豪酒店，及於共同控制之富豪海灣發展項目之投資。該等酒店於期間內之業績及未來前景，以及本地酒店業現況、一般市場境況轉變及其對該等酒店業務表現之潛在影響，連同富豪海灣發展項目之進展及前景已載於上文標題為「回顧及展望」一節內。有關本集團之其他業務營運回顧及展望亦詳載於上文標題為「回顧及展望」一節內。

現金流量及股本結構

於期間內，本集團從經營業務所得現金流入淨額為港幣133,900,000元(二零零三年：港幣54,300,000元)。而於期間內利息支出淨額為港幣52,200,000元(二零零三年：港幣53,700,000元)。

於回顧期間內，本公司之股本結架並無改變。

債項

於二零零四年六月三十日，本集團之總負債在扣除現金及銀行結餘後為港幣5,388,200,000元(於二零零三年十二月三十一日：港幣5,431,600,000元)。負債比率按資產總值港幣10,107,000,000元(於二零零三年十二月三十一日：港幣9,893,100,000元)計算為53.3%(於二零零三年十二月三十一日：54.9%)。誠如簡明綜合賬目附註二所披露，本公司現正與其財務債權人落實有關債務重組建議之詳細條款。