

香港證券及期貨事務監察委員會、香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本聯合公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



由



**(1) REGAL HOTELS INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED 及
富豪產業信託 成為**

PALIBURG HOLDINGS LIMITED

及

CENTURY CITY INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

各自之附屬公司；

及

**(2) REGAL HOTELS INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED 之 股份
恢復買賣**

本聯合公佈乃根據上市規則第13.09條及房地產投資信託基金守則第10.3條(如適用)而作出。

富豪酒店董事會宣佈，由緊隨首份公佈日期後之營業日起至二零一二年五月七日止，已根據富豪酒店股份購回計劃購回合共12,600,000股富豪酒店股份。就根據富豪酒店股份購回計劃購回之該等富豪酒店股份所支付之最高購回價格為每股富豪酒店股份港幣3.33元，乃於二零一二年五月三日就購回236,000股富豪酒店股份而支付。

因此，百利保集團於富豪酒店之總股權比例已由約49.37%增加至約50.00%，並於二零一二年五月七日超逾50%之股權限額。故此，富豪酒店已成為百利保及世紀城市各自之附屬公司；而富豪酒店之上市附屬公司富豪產業信託，亦因而成為百利保及世紀城市各自之附屬公司。

此外，應世紀城市、百利保及富豪產業信託各自之要求，世紀城市股份、百利保股份及富豪產業信託基金單位自二零一二年五月八日上午九時正起暫停在聯交所買賣，並將繼續暫停買賣，以待刊發有關富豪產業信託要約之要約公佈。

富豪酒店股份恢復買賣

應富豪酒店之要求，富豪酒店股份於二零一二年五月八日上午九時正起暫停在聯交所買賣，以待刊發本聯合公佈。富豪酒店已向聯交所申請，由二零一二年五月十日上午九時正起恢復買賣富豪酒店股份。

本聯合公佈乃根據上市規則第13.09條及房地產投資信託基金守則第10.3條(如適用)而作出。

茲提述世紀城市、百利保、富豪酒店及富豪產業信託於二零一二年四月二十日就富豪酒店股份購回計劃及富豪產業信託要約而聯合刊發之公佈(「首份公佈」)。本聯合公佈所用詞彙與首份公佈所界定者具有相同涵義。

富豪酒店董事會宣佈，由緊隨首份公佈日期後之營業日起至二零一二年五月七日止，已根據富豪酒店股份購回計劃購回合共12,600,000股富豪酒店股份。就根據富豪酒店股份購回計劃購回之該等富豪酒店股份所支付之最高購回價格為每股富豪酒店股份港幣3.33元，乃於二零一二年五月三日就購回236,000股富豪酒店股份而支付。

因此，百利保集團於富豪酒店之總股權比例已由約49.37%增加至約50.00%，並於二零一二年五月七日起逾50%之股權限額。故此，富豪酒店已成為百利保及世紀城市各自之附屬公司；而富豪酒店之上市附屬公司富豪產業信託，亦因而成為百利保及世紀城市各自之附屬公司。因此，富豪酒店集團之賬目將於百利保及世紀城市之賬目內綜合入賬。

購回12,600,000股富豪酒店股份亦已導致百利保一致行動集團於富豪酒店之總股權比例由約49.50%增加至約50.14%，並於二零一二年五月七日起逾50%之股權限額。誠如首份公佈所述，此舉已觸發提出富豪產業信託要約的責任，而有關進一步之詳情將載於將由世紀城市、百利保、百利保一全資附屬公司(即富豪產業信託要約之要約人)及富豪產業信託根據收購守則刊發之正式公佈(「**要約公佈**」)內。

此外，應世紀城市、百利保及富豪產業信託各自之要求，世紀城市股份、百利保股份及富豪產業信託基金單位自二零一二年五月八日上午九時正起暫停在聯交所買賣，並將繼續暫停買賣，以待刊發有關富豪產業信託要約之要約公佈。

富豪酒店股份恢復買賣

應富豪酒店之要求，富豪酒店股份於二零一二年五月八日上午九時正起暫停在聯交所買賣，以待刊發本聯合公佈。富豪酒店已向聯交所申請，由二零一二年五月十日上午九時正起恢復買賣富豪酒店股份。

承董事會命
**Century City International
Holdings Limited**
林秀芬
秘書

承董事會命
Paliburg Holdings Limited
林秀芬
秘書

承董事會命
**Regal Hotels International
Holdings Limited**
林秀芬
秘書

承董事會命
富豪資產管理有限公司
作為富豪產業信託之管理人
林萬鏞
執行董事

香港，二零一二年五月九日

於本聯合公佈刊發日期，世紀城市董事會包括世紀城市執行董事羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)、吳季楷先生(首席營運官)、范統先生、梁蘇寶先生、羅俊圖先生及羅寶文小姐；及世紀城市獨立非執行董事莊澤德先生、伍兆燦先生及黃之強先生。

於本聯合公佈刊發日期，百利保董事會包括百利保執行董事羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)、范統先生(首席營運官)、羅俊圖先生、羅寶文小姐、吳季楷先生及黃寶文先生；及百利保獨立非執行董事梁寶榮先生，*GBS*，*JP*、伍兆燦先生、石禮謙先生，*SBS*，*JP*及黃之強先生。

於本聯合公佈刊發日期，富豪酒店董事會包括富豪酒店執行董事羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)、楊碧瑤女士(首席營運官)、范統先生、羅俊圖先生、羅寶文小姐、吳季楷先生及溫子偉先生；富豪酒店非執行董事蔡志明博士，*GBS*，*JP*(副主席)；及富豪酒店獨立非執行董事簡麗娟女士、伍兆燦先生及黃之強先生。

於本聯合公佈刊發日期，富豪產業信託管理人董事會包括富豪產業信託管理人非執行董事羅旭瑞先生(主席)；富豪產業信託管理人執行董事趙韋嘉先生及林萬鏞先生；富豪產業信託管理人非執行董事范統先生、羅俊圖先生及Kai Ole RINGENSON先生；及富豪產業信託管理人獨立非執行董事高來福先生，*JP*、林焯偉先生及石禮謙先生，*SBS*，*JP*。

世紀城市董事願就本聯合公佈所載資料(有關百利保、富豪酒店及富豪產業信託之資料除外)之準確性共同及個別承擔全部責任，並經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，本聯合公佈內發表之意見乃經審慎周詳考慮後達致，而本聯合公佈並無遺漏其他事實，致使本聯合公佈內之任何陳述產生誤導。

百利保董事願就本聯合公佈所載資料(有關世紀城市、富豪酒店及富豪產業信託之資料除外)之準確性共同及個別承擔全部責任，並經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，本聯合公佈內發表之意見乃經審慎周詳考慮後達致，而本聯合公佈並無遺漏其他事實，致使本聯合公佈內之任何陳述產生誤導。

富豪酒店董事願就本聯合公佈所載資料(有關世紀城市、百利保及富豪產業信託之資料除外)之準確性共同及個別承擔全部責任，並經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，本聯合公佈內發表之意見乃經審慎周詳考慮後達致，而本聯合公佈並無遺漏其他事實，致使本聯合公佈內之任何陳述產生誤導。

富豪產業信託管理人及富豪產業信託管理人董事願就本聯合公佈所載資料(有關世紀城市、百利保及富豪酒店之資料除外)之準確性共同及個別承擔全部責任，並經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，本聯合公佈內發表之意見乃經審慎周詳考慮後達致，而本聯合公佈並無遺漏其他事實，致使本聯合公佈內之任何陳述產生誤導。