



(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：355)

股東週年大會通告

茲通告本公司定於二零零七年六月十二日(星期二)正午十二時假座香港銅鑼灣怡和街八十八號富豪香港酒店召開股東週年大會，討論下列事項：

- 一、 省覽截至二零零六年十二月三十一日止年度之經審核財務報表及董事會與核數師報告書。
- 二、 宣派截至二零零六年十二月三十一日止年度之末期股息每股普通股港幣0.07仙。
- 三、 選舉董事。
- 四、 復聘核數師並授權董事會釐定其酬金。
- 五、 考慮及酌情通過下列議案為普通決議案：

(A) 「動議：

- (a) 在下文(b)段及(c)段之規限下，一般及無條件批准董事於有關期間，依循一切適用之法例及香港聯合交易所有限公司之證券上市規則之規定，行使本公司之一切權力購回本公司股本中每股面值港幣0.01元之普通股(「普通股」)及購回以認購價每股港幣0.10元(可予調整)，於二零一一年一月十一日或之前認購新普通股之權利之記名形式認股權證(「二零一一年認股權證」)；
- (b) 根據以上(a)段之批准而可予本公司購回之普通股面值總額，將不得超過於此項決議案通過日期之已發行普通股面值總額百分之十，而上文之批准應以此為限；及
- (c) 根據以上(a)段之批准而可予本公司購回之附於二零一一年認股權證之認購權面值總額，將不得超過於此項決議案通過日期之附於尚未行使二零一一年認股權證之認購權面值總額百分之十，而上文之批准應以此為限；及
- (d) 就本決議案而言，「有關期間」乃指由本決議案通過之日至下列三者之較早日期止之期間：
 - (i) 本公司下屆股東週年大會結束時；
 - (ii) 根據本公司之公司細則或百慕達一九八一年公司法例或任何其他適用之百慕達法例規定下屆股東週年大會須予舉行之日；及
 - (iii) 股東在股東大會上以普通決議案撤銷或更改根據本決議案所授予之權力。」

- (B) 「動議一般及無條件批准董事於有關期間(定義見本大會通告內決議案五(A))行使本公司之一切權力，發行、配發及處置本公司之額外普通股(包括訂立在有關期間內或之後須要或可能須要發行、配發或處置普通股之售股建議、協議及選擇權之權力)。惟除按股東當時所持普通股比例以供股方式配售普通股予一指定記錄日期之股東(惟董事有權就零碎股份或因本港以外任何地區之法律或任何認可監管機構或證券交易所之規定所限或責任而作出例外或需要或權宜安排)之外，所發行、配發或處置之額外普通股(包括依據選擇權或以其他有附帶條件或無附帶條件方式協議發行、配發或處置之普通股)，面值總額不得超過於本決議案通過日期之已發行普通股面值總額百分之二十，而上文之批准應以此為限。」

- (C) 「動議擴大根據上述議案五(B)所授予董事之一般性權力，在其上另加相當於本公司根據上述議案五(A)通過之一般性權力所購回之普通股面值總額。」

承董事會命
世紀城市國際控股有限公司
林秀芬
秘書

香港，二零零七年四月三十日

附註：

- 一、 凡有權出席上述大會及投票之股東，均有權委任一位或多位代表出席，並於表決時代為投票。所委任之代表毋須為本公司之股東。
- 二、 委任代表表格最遲須於大會指定召開時間四十八小時前送達本公司在香港之股票登記過戶分處香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓登捷時有限公司，方為有效。
- 三、 普通股股東名冊將由二零零七年六月八日(星期五)至二零零七年六月十二日(星期二)(包括首尾兩日)，暫停辦理普通股過戶登記手續。為能確定建議派發之末期股息之享有權，所有普通股過戶及/或尚未行使二零一一年認股權證之認購權當地連同有關股票證書及(如適用)相關認購金額，須於不遲於二零零七年六月七日(星期四)下午四時正前，送達本公司之香港股票登記過戶分處登捷時有限公司。地址如上載列。
- 四、 本公司一份載有關於重選董事進一步詳情，以及關於上述決議案五(A)之說明文件之通函，即將連同本公司之二零零六年年報一併寄予本公司之股東。

於本公佈刊發日期，本公司之董事會包括下列成員：

執行董事：
羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)
吳季楷先生(首席營運總監)
范統先生
羅俊圖先生
羅寶文小姐

獨立非執行董事：
莊澤德先生
伍兆燦先生
黃之強先生